



SCHEDA IMMOBILE

Porzione Di Bifamiliare Su 2 Livelli

Brugine - Brugine

EUR 360.000

A Brugine, proponiamo in vendita porzione di bifamiliare su 2 livelli. Al piano terra sono presenti ingresso, 1 soggiorno, 1 cucina open-space di 50 mq, 1 antibagno comunicante con il garage di 16 mq, 1 bagno finestrato, 1 lavanderia e 1 ripostiglio. Al piano primo abbiamo 1 disimpegno notte, 2 camere matrimoniali, 1 camera singola e 1 doppia. 1 bagno finestrato, 1 guardaroba e 1 ripostiglio. La soluzione che è stata realizzata con l'innovativo sistema di costruzione "Steel Frame" è antisismica e "ZERO CONSUMI", grazie alla classificazione energetica in A4 gode delle più moderne tecnologie come: riscaldamento a pavimento con pompa di calore, VMC per il ricambio dell'aria meccanico e controllo degli ambienti, impianto fotovoltaico da 6,00 Kw con predisposizione per le batterie d'accumulo. predisposizione allarme, wallbox per auto elettrica, cappotto esterno da 10 cm e lana di vetro, oscuri in alluminio coibentato verniciato, portoncino blindato, porte interne laccate bianche, finestre e portefinestre in PVC comprese di zanzariere. pavimenti e rivestimenti dei bagni in gres. 2 posti auto esterni. Possibilità di personalizzazione delle finiture interne da capitolato. Scoperto e giardino di proprietà di 600mq. Per qualsiasi informazione o per fissare un'eventuale visita non esitate a contattarci.

Classe A4

Euro 360.000- rif. B-094

TIPOLOGIA Bifamiliare	LOCALITA Brugine - Brugine	CAMERE 4	BAGNI 2
SUPERFICIE 180 m²	GARAGE 1	PIANO interrato	RIFERIMENTO B-094
CLASSE ENERGETICA A4	IPE 0.00 kWh/m²anno		

Fotografie

Le fotografie, le planimetrie e i materiali grafici presenti in questa scheda sono da intendersi come indicativi e non costituiscono elemento contrattuale.

