


**SCHEDA IMMOBILE**

## Pontelongo: Porzione Di Quadrifamiliare

Pontelongo - Pontelongo - Centro

**EUR 170.000**

Proponiamo in vendita una splendida porzione di quadrifamiliare di nuova costruzione allo stato di grezzo avanzato, ideale per essere personalizzata secondo i propri gusti. L'abitazione si sviluppa su due livelli e offre al piano terra una luminosa zona giorno open space con cucina e soggiorno e un bagno finestrato con doccia. Al piano primo troviamo due ampie camere matrimoniali, una camera singola, un secondo bagno finestrato con doccia e un comodo ripostiglio. L'immobile è dotato di riscaldamento a pavimento e predisposizione per aria condizionata sia nella zona giorno che nella zona notte, oltre alla predisposizione per VMC e impianto di allarme. Completano la proprietà uno scoperto esterno e il garage. Soluzione moderna e funzionale, perfetta per chi cerca comfort e qualità.

Per tutti i dettagli vi aspettiamo in agenzia.

Classe A4

Euro 170.000- rif. PNL-010

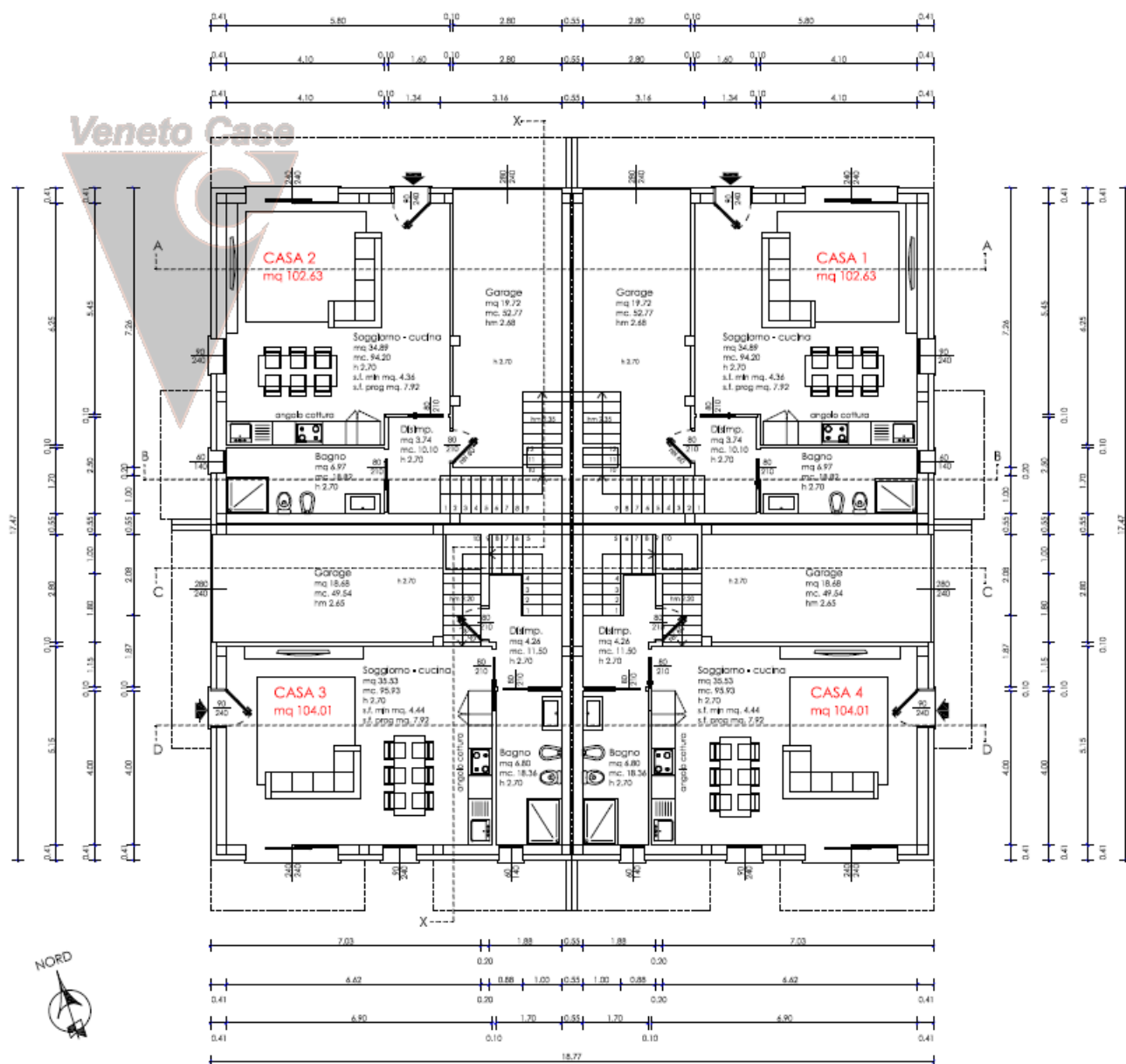
|                                                           |                                                                      |                                  |                                      |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|
| <b>TIPOLOGIA</b><br><b>Quadrifamiliare</b>                | <b>LOCALITA</b><br><b>Pontelongo -</b><br><b>Pontelongo - Centro</b> | <b>CAMERE</b><br><b>3</b>        | <b>BAGNI</b><br><b>2</b>             |
| <b>SUPERFICIE</b><br><b>140 m<sup>2</sup></b>             | <b>GARAGE</b><br><b>1</b>                                            | <b>PIANO</b><br><b>interrato</b> | <b>RIFERIMENTO</b><br><b>PNL-010</b> |
| <b>CLASSE ENERGETICA</b><br><b>In fase di definizione</b> | <b>IPE</b><br><b>0.00 kWh/m<sup>2</sup>anno</b>                      |                                  |                                      |

# Fotografie

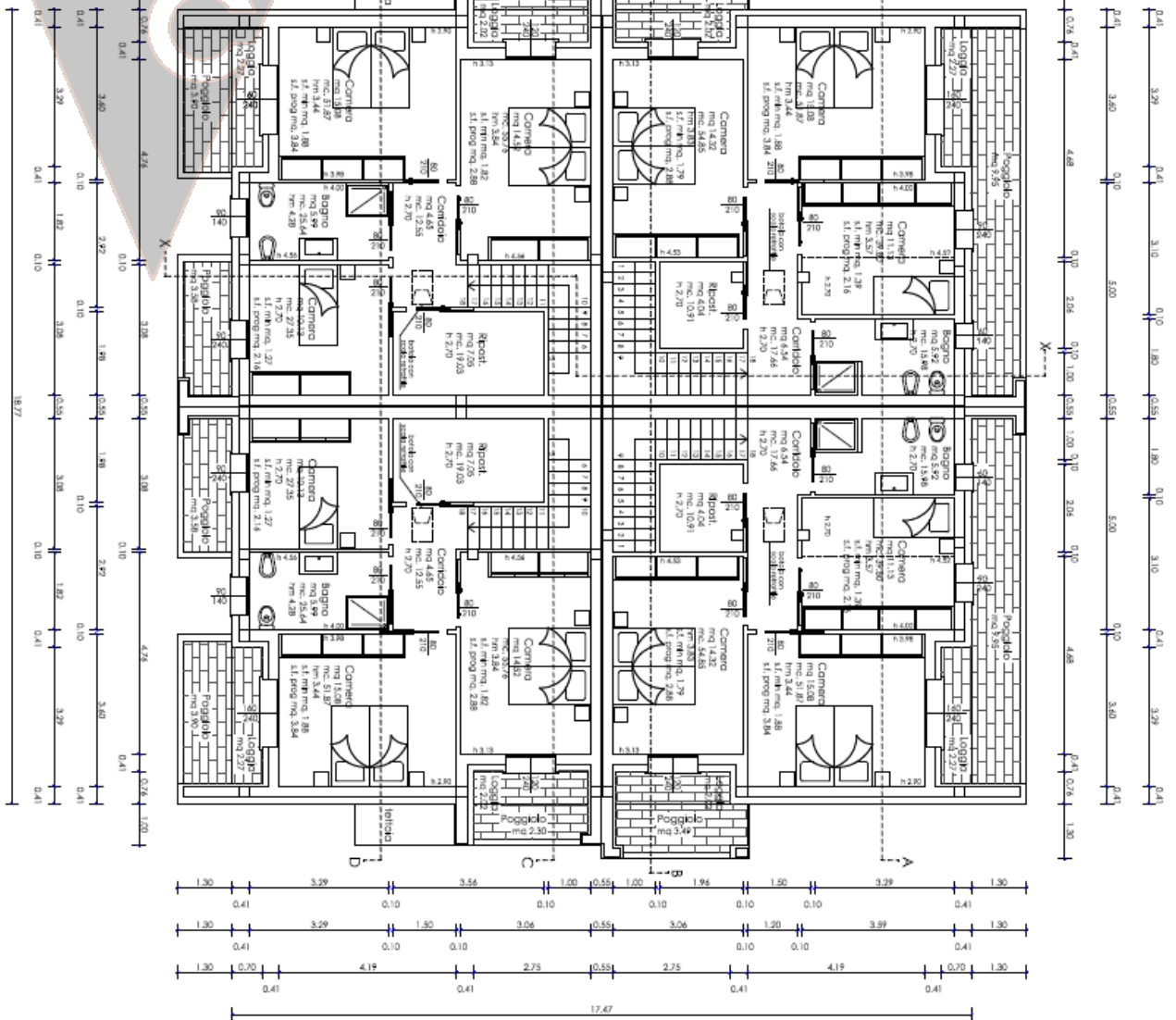
Le fotografie, le planimetrie e i materiali grafici presenti in questa scheda sono da intendersi come indicativi e non costituiscono elemento contrattuale.



# Planimetrie



Veneto Case



# PIANTA PIANO PRIMO

Scala 1:100