


SCHEDA IMMOBILE

Edificio Con Abitazione E Laboratorio

Saonara

EUR 310.000

A Saonara, proponiamo immobile composto da 3 appartamenti di cui 2 al piano primo e laboratorio al piano terra. Gli appartamenti al piano primo, di circa 100 mq, si compongono di ingresso indipendente, cucina, salotto, 2 camere, bagno, ampio terrazzo e scoperto privato di proprietà. Il laboratorio al piano terra si compone di servizi, spogliatoi, ed un'area di lavoro di circa 200 mq. La proprietà gode inoltre di dependance separata dall'edificio principale, con possibilità di realizzazione di una terza unità residenziale. Ottimo per chi cerca abitazione e lavoro in un'unica soluzione.

TIPOLOGIA Casa Singola	LOCALITA Saonara	CAMERE 0	BAGNI 0
SUPERFICIE 450 m²	GARAGE 0	PIANO interrato	RIFERIMENTO CSA0510
CLASSE ENERGETICA Non soggetto a Certificazione	IPE 0.00 kWh/m²anno		

Fotografie

Le fotografie, le planimetrie e i materiali grafici presenti in questa scheda sono da intendersi come indicativi e non costituiscono elemento contrattuale.



The floor plan shows a rectangular apartment layout with the following rooms and dimensions:

- Entrance (Ingresso):** Located at the top center, with a width of 180 cm.
- Living Room (Salotto):** Located at the top left, with a width of 240 cm.
- Kitchen (Cucina):** Located at the top right, with a width of 240 cm.
- Bedroom (Camera):** Located at the bottom left, with a width of 240 cm.
- Bedroom (Camera):** Located at the bottom center, with a width of 240 cm.
- Bedroom (Camera):** Located at the bottom right, with a width of 240 cm.
- Bathroom (Bagno):** Located between the two bedrooms on the right, with a width of 150 cm.
- Hallway (Dis.):** Located in the center, with a width of 150 cm.
- Staircase:** Located at the top right, with a width of 150 cm.
- Staircase:** Located at the bottom right, with a width of 150 cm.

The overall dimensions of the apartment are 1574 cm in width and 1392 cm in depth. The plan also includes a balcony (Terrazzo mq. 37,77) and a terrace (325). The logo 'Veneto Case' is visible in the top right corner.

