


SCHEDA IMMOBILE

Abano - Montegrotto Terme - Attività' Di Ristorazione

Abano Terme

EUR 250.000

Nella prima periferia, tra Abano Terme e Montegrotto Terme, proponiamo in vendita attività di ristorazione ben avviata e storica nel territorio, con ampio parcheggio di proprietà. Trattasi della vendita di un' attività di pizzeria/ristorante con esclusione della vendita "muri". Il locale vede circa 180 posti a sedere nella sala interna e 100 nella sala esterna/veranda, una grande cucina e magazzino.

Il prezzo si intende comprensivo di tutto il mobilio e di tutte le attrezzature.

Gli attuali proprietari garantiscono un affiancamento per il primo periodo e la possibilità di chiedere agli attuali dipendenti e collaboratori di rimanere a servizio del locale.

Il prezzo indicato è facilmente ammortizzabile in un periodo che varia tra l'anno ed i 18 mesi.

La locazione richiesta di tutti gli immobili del complesso, quindi compreso un appartamento al piano primo, è pari a 6.000 euro mensili.

Ulteriori informazioni verranno fornite presso la nostra agenzia.

TIPOLOGIA Attività Commerciale	LOCALITÀ Abano Terme	CAMERE 0	BAGNI 0
SUPERFICIE 400 m²	GARAGE 0	PIANO 0	RIFERIMENTO CMNG717
CLASSE ENERGETICA Non soggetto a Certificazione	IPE 0.00 kWh/m³anno		

Fotografie

Le fotografie, le planimetrie e i materiali grafici presenti in questa scheda sono da intendersi come indicativi e non costituiscono elemento contrattuale.

